



Nieuwsbrief maart '25

Via deze nieuwsbrief willen we onze inwoners op de hoogte brengen van wat er speelt in onze gemeente. Via sociale media en pers komen er maar mondjes maat berichten. Met deze opzet bieden we een ieder de kans om te lezen wat Leefbaar Etten-Leur heeft ingebracht tijdens de raad debatteert en de raad besluit. Natuurlijk zullen we ook onze brieven en technische vragen via een nieuwsbrief voor het voetlicht brengen.

Wat hebben we de afgelopen periode behandeld in de gemeenteraad.

Startersleningen verordening door Louis

Wat heeft Leefbaar Etten-Leur beslist: Doordat Ons Etten-Leur samen met het CDA het nodig vonden om de starterslening niet met 80% te verhogen, maar met 90% hebben we als Leefbaar Etten-Leur hier tegen gestemd. Als je in staat bent om een woning te kopen van € 360.000,- dan heb je geen starterslening nodig. Daarbij is het ook een gegeven dat men door het bedrag van € 38.000,- als extra lening dit geld kan worden gebruikt om te overbieden. Kortom we verzieken de markt nog meer dan dat die al is.

Volledige tekst:

Voorzitter, wederom een bijstelling van de verordening als gevolg van een losgeslagen woonmarkt. Daar waar het voor sommigen onmogelijk wordt om toe te treden tot de koopmarkt helpt soms de starterslening. Echter hopen wij als Leefbaar Etten-Leur dat de verstandige jongeren ook gewoon blijft werken en sparen voor een eigen woning en niet met allerlei kunstgrepen hieraan geholpen wordt.

Maar je zal wel als overheid na moeten denken of er wel voldoende maatregelen, lees woningen, gerealiseerd worden voor de groep woningzoekenden en dat zit hem blijkbaar niet in flexwoningen. Leefbaar denkt dan zeker ook aan een vorm van doorstroom leningen voor woningbezitters om die mogelijke als doorstromers te verleiden een stap te maken. De vrijkomende woning kan dan als starterswoning op de markt gezet worden.

Startersleningen hoge aankoopbedragen je vraagt je hardop af of dit nog wel verantwoord is maar de specialisten geven nog geen waarschuwingen af.

Starterslening ook aan te vragen door starters van andere gemeenten voorzitter dat staat ons niet voor. We hebben de zorgplicht voor eigen inwoners en daarbij wel in acht genomen dat er wel in het verleden een relatie tot Etten-Leur bestond zoals bv studenten die een uitstapje moesten maken.

Maar dat is volgens ons ook nu al mogelijk. Wij zijn dus in eerste lijn wel begripvol over deze aanpassingen.

Integraal VTH-jaarverslag 2024 en uitvoeringsprogramma 2025 Etten-Leur **Louis**

Wat heeft Leefbaar Etten-Leur beslist: Leefbaar Etten-Leur heeft het VTH plan ter kennis name aangenomen met de nodige op- en aanmerkingen. Het moet en kan beter, zeker wat betreft de overlast door de jeugd.

Volledige tekst:

Voorzitter, VTH plan waren weer 85 taaie pagina's met een duizelend groot aantal getallen van bv ureninzet en realisatie. Leefbaar Etten-Leur wil effecten lezen van inzet medewerkers en wat moet er gebeuren om de leefomgeving veilig en leefbaar te houden. Ik hoef niet te lezen dat er misschien Boa's gaan vertrekken en dat we in 2025 de genoemde getallen wellicht niet gaan halen. Dat zijn ,wat als, opmerkingen daar hebben we niets aan ,anticiperen op dreigingen en kansen verwachten wij van een slagvaardige organisatie.

Bouwactiviteiten en de samenwerking met marktpartijen hieromtrent maken ons wel nieuwsgierig naar hoe dit gaat verlopen de komende jaren zeker ook de neutraliteit in deze zaken.

Huisvesting arbeidsmigranten

Wat een belachelijk stuk tekst, je schrijft over het gevoel en beleving als een aanname:

"In elke woonwijk kun je overlast ervaren van je bureu". Bepaalde gedragingen worden geaccepteerd van elkaar. Maar bij arbeidsmigranten lijkt de grens soms wat eerder bereikt. Er heerst ook een vooringenomenheid over arbeidsmigranten. Hoewel er tal van voorbeelden zijn waar het wel goed gaat, worden er in 2024 toch meer meldingen ingediend dan voorgaande jaren. Maar ook komen er meldingen over de wijze waarop arbeidsmigranten hun leven leiden in de woonwijken. "En ook het parkeren wat ontregeld wordt.

Een ergernis die enorm groeit is Jeugd overlast/samenscholing • 2022 : 48 • 2023 : 34 • 2024 : 74 dit is ook ervaring van inwoners welke rol ouders ? Pappen en nathouden met sfeerbeheer ? Wat is uw aanpak college ? Waar gaat u het verschil maken in de ombuigingen.

Veiligheidsprogramma Verder samen voor veiligheid ,een van de speerpunten is bovenstaande problematiek maar wat zijn defecten van het prioriteitenlijstje dan ?

Wat leefbaar betreft echt opschuiven in prioriteit want bovenstaande ratjes zijn de criminelen van de toekomst pak hier uw verantwoordelijkheid samen met ouders en onderwijs das belangrijker dan wel of geen KFC zou ik tegen het onderwijsveld willen zeggen.

Verder voorzitter was ik wel verrast door onderstaande zin en bijbehorende plaatje

Voor de communicatie over het VTH-beleid en VTH-uitvoeringsprogramma naar de gemeenteraad hebben we een infographic gemaakt. Wat is de bedoeling hiervan want het roept weer van alles op bij mij!!!

Beleidsplan Schuldhulpverlening **Clasien**

Wat heeft Leefbaar Etten-Leur beslist: Ik heb vragen gesteld, ik heb mijn inbreng gegeven, zie hieronder. Blijkbaar heeft mijn inzet steeds de verkeerde uitwerking op wethouder Verwijmeren. Weinig tot geen reactie op mijn inbreng. Het lijkt wel of het hem geen barst interesseert wat ik als Leefbaar Etten-Leur inbreng. Ik geef tips mee en dan krijg ik als reactie dat ik de stukken niet gelezen hebben. Al met al zeer teleurstellend.

Volledige tekst:

Hoe is het beleidsplan tot stand gekomen?

We missen hier het werkplein terwijl er een aanbeveling is vanuit het rekenkameronderzoek dat naast inwoners ook de ketenpartners belangrijke stakeholders zijn voor de communicatie. Bespreek met het Werkplein haar rol in de communicatie en voorlichting en leg dit duidelijk vast in afspraken. De participatieraad word niet genoemd en ondanks eerdere afspraken is er weer geen verslagje van het overleg met de participatieraad bijgevoegd. Schijnt wel heel moeilijk te zijn... gaat de wethouder hier verbetering in brengen?

Bewindvoering, zoals wij het als Leefbaar Etten-Leur zien dan is er totaal geen zicht op hoe de bewindvoerders terwijl de gemeente dit wel dient te betalen. We vragen ons dan ook af of bij een aanvraag tot bewindvoerder de gemeente een meer betrokken rol kan spelen d.m.v. een keukentafelgesprek. De gemeente heeft adviesrecht en hopelijk wordt hiervan ook gebruik gemaakt, toch? Wellicht kan dit leiden dat inwoners naar onze eigen schuldhulpverlening gaan en daarmee ook goed geholpen worden.

4. Visie, beleidsdoel en pijlers

Ik mis hier toch echt de nazorg en dat dat nog ontwikkeld moet worden.

Uitgangspunten dienstverlening preventie:

- We ontwikkelen en bestendigen een nazorgbeleid. **Wanneer?**
- We onderzoeken de meerwaarde van het gebruik van het adviesrecht. **Wanneer?**
- We hebben de intentie convenanten te sluiten met bewindvoerderskantoren. **Wanneer?**

We hebben als gemeenteraad het rekenkameronderzoek armoede en schuldhulpverlening in juni 2024 vastgesteld. Dit onderzoek was nodig na aanleiding van een eerder onderzoek waarvan de aanbevelingen niet waren uitgevoerd. Aanbeveling 7. In de reactie wordt niet ingegaan op de rol van het werkplein bij de communicatie en voorlichting en ik zie ook geen afspraken.

Nu worden een aantal aanbevelingen weer afgedaan met niets zeggende antwoorden. Nu weet ik wel dat je een broedende kip niet mag storen, maar als je antwoorden krijgt:

- Uit wisseling gegevens. Er worden nadere afspraken gemaakt over de uitwisseling van deze gegevens. **Wanneer?**
- Toename schuldhulpverlening. Er wordt een voorstel uitgewerkt om de formatie uit te breiden. **Wanneer?**
- De gemeente Etten-Leur is via Kredietbank Nederland aangesloten bij de NVVK. **Ja, hoe is er dan controle?**
- We onderzoeken of we wensen een convenant af te sluiten met bewindvoerders. **Wanneer?**
- Nazorg. Hoe we dit organiseren, dient nader bepaald te worden. **Wanneer?**

In het beleidsplan wordt gesproken dat de middeninkomens steeds meer in de schulden kunnen raken. Ergens wel een logisch gevolg van het feit dat de midden inkomens nergens in gecompenseerd worden, geen extra bijdragen energie, toeslagen, collectieve zorgverzekering. Echter bij tegenslag is het voor de midden inkomens niet mogelijk om aanspraak te maken op gratis voorzieningen. Doordat in 2027 ook nog eens het abonnementstarief verandert in een eigen bijdrage voor ziet Leefbaar Etten-Leur voor de middeninkomens grote problemen. Op onze vraag hierover kregen we als antwoord, we zijn als gemeente ruimhartig. Tja, voor de inkomens tot 120%, maar niet voor de middeninkomens. We willen de wethouder en andere fracties vragen hoe zij hierin staan en welke instrumenten we hebben of kunnen creëren om in de nabije toekomst de middeninkomens die het nodig hebben toch te helpen.

1. Er wordt in het beleidsplan aangegeven dat steeds meer midden inkomens in de schulden raken. Soms is dit het gevolg van de vele extra kosten die midden inkomens hebben als een partner ziek wordt. Worden hiervoor oplossingen aangeboden omdat we ook een eigen bijdrage gaan heffen op WMO voorzieningen i.p.v. abonnement tarief?

[beleidsplan schuldhulpverlening EttenLeur - iBabs Publiekspitaal](#)

Vragenuurtje 10 maart '25

Geacht college,

Leefbaar Etten-Leur kreeg een tip van een inwoner dat er in de gemeente Moerdijk planten, fruitboompjes en nestkastjes gratis worden verstrekt, dit i.v.m. meer natuur in de wijken.

We zijn op de hoogte wat betreft het eekhoorns project en dat er kastjes gemaakt kunnen worden en beschilderd. We hebben vervolgens op de website van Moerdijk gekeken en vonden dit project wel

heel aantrekkelijk. Op de website van meer natuur in de wijken zagen we een bericht van Etten-Leur over de plantdag van maart 2023. <https://www.natuurindewijk.nl/actueel/plantdag/>

Vervolgens staat er op de website te lezen bij afgeronde projecten:

In de onderstaande gemeenten is aanmelden niet meer mogelijk, hier is het project volledig afgerond of bevindt zich in de monitoringsfase. In de monitoringsfase wordt onderzocht hoe groot het effect van de geplaatste nestkasten en beplanting is op de biodiversiteit in de wijk.

We hebben dan ook de volgende vragen aan het college.

1. Heeft er monitoring plaatsgevonden en wat was de uitkomst?
2. Was de plantdag alleen voor het basisonderwijs of ook voor onze inwoners?
3. Gaat het college meer projecten aanvragen of lopen er nog projecten? Zo, ja wanneer gaan die plaatsvinden en kunnen inwoners hieraan meedoen?
4. Hoe kunnen inwoners gestimuleerd worden om biodiversiteit en vergroening in de wijken en in hun tuinen uit te breiden?
5. Ziet het college mogelijkheden om de actie steen eruit, groen erin samen met stakeholders weer te gaan uitvoeren?

Wist u dat:

- Geen woning te kort is in Etten-Leur, want een woning wordt een informatiepunt [Fysiek informatiepunt Haansberg opent in 2025 - Haansberg Etten-Leur](#)
- Doe mee aan de gratis [Cursus Politiek Actief - Gemeenteraad Etten-Leur](#)
- [PERSBERICHT - Etten-Leur doet weer mee aan het NK Tegelwippen EttenLeur - iBabs Publieksporaal](#)

Wist u dat Leefbaar Etten-Leur een website heeft en hierop de gegevens van de fractie te vinden zijn. <https://www.leefbaarettenleur.nl/>

Wist u dat we altijd bereid zijn te luisteren en graag u te woord staan. Niet alleen over grote zaken, maar ook de kleine zaken die voor u belangrijk zijn.

Namens de Fractie van Leefbaar Etten-Leur

Louis Rokx Fractievoorzitter

Clasien de Regt raadslid

Imca Smit burgerlid



